

Elaborato:

R 02

COMUNE DI CAVEDINE
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE N. 2 2024
VARIANTE GENERALE DI CARATTERE SOSTANZIALE

CENSIMENTO PER IL RECUPERO DEGLI EDIFICI DELLA CULTURA AGRICOLA E
CRITERI PER IL LORO RIUSO

R.E.C.A.

2 - ELENCO EDIFICI CATALOGATI

Ottobre 2024 - Adozione preliminare

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com



Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

692 sez. A ARCHITETTURA

Progetto originario Variante 2018
dott. arch. Furio Sembianti

TABELLA 1 Individuazione tipologica, cartografica e geografica degli elementi del censimento per il riuso degli edifici della cultura agricola (RECA)							
Progressivo Variante	Categoria	Codice	p.ed.	Comune Catastale	Penalità CSP	Nome file	Note
v3	A	1A	.369	Laguna Musté I	P1	001A	Nuova scheda RECA RISANAMENTO CONSERVATIVO CON AMPLIAMENTO
1	A	3A	.361	Laguna Musté I	P1	003A	RISANAMENTO CONSERVATIVO CON AMPLIAMENTO
2	A	4A	.357	Stravino	P1	004A	
3	B	5B	.189	Stravino	P2	005A	
4	A	9A	.183	Stravino	P1	009A	
5	A	10A	.308	Stravino	P1	010A	
6	A	11A	.284	Stravino	P2	011A	
7	A	12A	.330	Stravino	P1	012A	
8	A	13A	.216	Stravino	P1	013A	
9	A	14A	1475	Stravino	P1	014A	
10	A	15A	.318	Stravino	P1	015A	
11	B	16B	.278	Stravino	P1	016B	
12	A	17A	.331	Stravino	P1	017A	
v21	B	20B	.299	Stravino	P1	020B	Nuova scheda RECA RISANAMENTO CONSERVATIVO con cambio d'uso
13	A	22A	.320	Stravino	P1	022A	
v37		23A				--	Numero cancellato dalla cartografia in quanto non esiste la scheda RECA
14	A	24A	1379	Stravino	P1	024A	
15	A	25A	.182/1 .182/2	Stravino	P4	025A	
16	A	26A	1375	Stravino	P4	026A	
17 v7	A	27A					Scheda cancellata con variante v7 - Si tratta di un doppione della 96A
18	B	28B	.319	Stravino	P1	028B	
19	A	29A	1360/1	Stravino	P4	029A	
20	A	30A	.179	Stravino	P1	030A	

Progressivo Variante	Categoria	Codice	p.ed.	Comune Catastale	Penalità CSP	Nome file	Note
21	A	32A	.587	Laguna Musté I	P2	032A	
22	A	33A	.319	Laguna Musté I	P1	033A	
23	A	34A	.318	Laguna Musté I	P1	034A	
24	A	28A	1845	Laguna Musté I	P2	028A	
25	A	31A	1849/3	Laguna Musté I	P1	031A	
26 v35	A	35A	.350/1 .350/2	Laguna Musté I	P1	035A	Variante della scheda in vigore inserendo la possibilità di ampliamento 5 x 4 m
27 v8	A	37A	.336	Laguna Musté I	P1	037A	Variante della scheda in vigore inserendo la possibilità di cambio di destinazione d'uso RISANAMENTO CON AMPLIAMENTO e cambio d'uso
28	A	40A	1949	Laguna Musté I	P1	040A	
29	A	41A	.316	Laguna Musté I	P1	041A	
30	A	42A	.536	Laguna Musté I	P1	042A	
31	A	43A	.316	Laguna Musté I	P1	043A	
32	B	45B	.475	Laguna Musté I	P1	045B	
33	A	46A	1814	Laguna Musté I	P1	046A	
34	A	47A	1968	Laguna Musté I	P1	047A	
35		48B					La scheda non è presente. Il numero viene cancellato dall'elenco in quanto si tratta di un refuso
36	A	48A	.534	Laguna Musté I	P1	048A	
v18	B	49B	.535	Laguna Musté I	P1	049B	Nuova scheda RECA RISANAMENTO CONSERVATIVO con cambio d'uso
37 v26	A	51A	.615	Laguna Musté I	P2	051A	RISTRUTTURAZIONE TOTALE RUDERE RECUPERABILE con ampliamento
38	A	52A	.622	Laguna Musté I	P1	052A	
39	A	53A	.549	Laguna Musté I	P1	053A	
40	B	54B	.619	Laguna Musté I	P1	054B	
41 v34	A	55A	.648	Laguna Musté I	P1	055A	RUDERE RECUPERABILE con possibilità di traslazione di sedime fino al margine sud dell'area di proprietà individuata con la p.f. 1912

Progressivo Variante	Categoria	Codice	p.ed.	Comune Catastale	Penalità CSP	Nome file	Note
42	A	56A	2785	Laguna Musté I	P1		
v24	B	57B	.604	Laguna Musté I	P1	057B	Nuova scheda RECA RISANAMENTO CONSERVATIVO con cambio d'uso
43	A	58A	2422 2432	Laguna Musté I	P1	058A	
44	A	59A	2004	Laguna Musté I	P1	059A	
45 v13		60B					Scheda cancellata. Non si tratta di un RECA ma si tratta di un doppione della 60A
46	A	60A	.512	Laguna Musté I	P1	060A	
47	A	61A	1795	Laguna Musté I	P1	061A	
48	A	65A	2468	Laguna Musté I	P1	065A	
49	A	66A	2402/1	Laguna Musté I	P1	066A	Variante della scheda in vigore inserendo la possibilità di cambio di destinazione d'uso RISANAMENTO CON AMPLIAMENTO e cambio d'uso
50	A	67A	.341	Laguna Musté I	P1	067A	
51	A	68A	.605	Laguna Musté I	P1	068A	
52	A	71A	.569	Laguna Musté I	P1	071A	
53	A	74A	2759	Laguna Musté I	P1	074A	
v24	B	75B	.517	Laguna Musté I	P1	075B	Nuova scheda RECA RISANAMENTO CONSERVATIVO con cambio d'uso
54	A	76A	2497/2	Laguna Musté I	P1	076A	
55	A	82A	2547	Laguna Musté I	P1	082A	
56	B	83B	.344	Laguna Musté I	P1	083B	
57	A	84A	.657	Laguna Musté I	P1	084A	
58	A	85A	.578	Laguna Musté I	P1	085A	
59	A	86A	.576	Laguna Musté I	P3	086A	
60	A	87A	2535 2540	Laguna Musté I	P1	087A	
61	A	92A	2557	Laguna Musté I	P2	092A	

Progressivo Variante	Categoria	Codice	p.ed.	Comune Catastale	Penalità CSP	Nome file	Note
v16	B	93B	.590	Laguna Musté I	P1	<u>093B</u>	Nuova scheda RECA RISANAMENTO CONSERVATIVO con cambio d'uso
62	A	94A	2554	Laguna Musté I	P2	<u>094A</u>	
63	A	95A	.560	Laguna Musté I	P2	<u>095A</u>	
64 v6	A	96A	2551/2	Laguna Musté I	P2	<u>096A</u>	Aggiornamento scheda con modifica della posizione in cartografia all'interno della p.f. 2551/2
65	A	97A	.626	Laguna Musté I	P3		
v14	B	102B	.632	Laguna Musté I	P1	<u>102B</u>	Nuova scheda RECA RISANAMENTO CONSERVATIVO con cambio d'uso
v17	B	104B	.603	Laguna Musté I	P1	<u>104B</u>	Nuova scheda RECA RISANAMENTO CONSERVATIVO con cambio d'uso
66	A	105A	2659	Laguna Musté I	P2	<u>105A</u>	
67	A	106A	.353	Laguna Musté I	APP	<u>106A</u>	
v15	B	107B	.568	Laguna Musté I	P2	<u>107B</u>	Nuova scheda RECA RISANAMENTO CONSERVATIVO con cambio d'uso
68	A	109A	P.F. 3241	Laguna Musté I	P4	<u>109A</u>	RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO
69	A	111A	3159	Laguna Musté I	P1	<u>111A</u>	
70	A	114A	.121	Brusino	P1	<u>114A</u>	
71	A	115A	3142	Laguna Musté I	P1	<u>115A</u>	
v19	A	116A	.238	Laguna Musté I	P1	<u>116A</u>	Nuova scheda RECA RISANAMENTO CONSERVATIVO con ampliamento e cambio d'uso
v20	B	117B	.239	Laguna Musté I	P1	<u>117B</u>	Nuova scheda RECA RISANAMENTO CONSERVATIVO con cambio d'uso
72	A	118A	.131	Brusino	P1	<u>118A</u>	
v23	A	119B	.211	Brusino	P1	<u>119B</u>	Nuova scheda RECA RISANAMENTO CONSERVATIVO con cambio d'uso
73	A	120A	.787	Brusino	P1	<u>120A</u>	
v22	B	121B	.250	Brusino	P1	<u>121B</u>	Nuova scheda RECA RISANAMENTO CONSERVATIVO con cambio d'uso
74	A	123A	.245	Brusino	P1	<u>123A</u>	

Progressivo Variante	Categoria	Codice	p.ed.	Comune Catastale	Penalità CSP	Nome file	Note
75	A	127A	.132	Brusino	P1	127A	
76	A	132A	P.F. 267	Brusino	P3	132A	RICOSTRUZIONE SU RUDERE
77	A	134A	836	Brusino	P1	134A	
78	A	135A	.113	Brusino	P1	135A	
v12	B	138B	.162	Brusino	P1	138B	Nuova scheda RECA RISANAMENTO CONSERVATIVO con cambio d'uso
79	A	140A	.106	Brusino	P1	140A	
80	A	143A	.196	Brusino	P1	143A	
81	A	145A	.144	Brusino	P1	145A	
82	A	146A	.130	Brusino	P1	146A	
83	A	150A	.190	Brusino	P4	150A	
84	A	154A	1054	Brusino	P4	154A	
85	A	157A	.506	Vigo Cavedine	P1	157A	
86	A	160A	.379	Vigo Cavedine	P1	160A	
87	B	166B	.198/1	Vigo Cavedine	P4	166B	
88	A	167A	.507	Vigo Cavedine	P1	167A	
89	A	175A	.196	Vigo Cavedine	P1	175A	RUDERE RECUPERABILE
90	A	177A	.144	Vigo Cavedine	P1	177A	
91	A	179A	.469	Vigo Cavedine	P1	179A	
92	A	181A	1614	Vigo Cavedine	APP	181A	
93	A	182A	.177/1	Vigo Cavedine	P1	182A	
94	A	184A	.177/1	Vigo Cavedine	P1	184A	
95	A	186A	587	Vigo Cavedine	P1	186A	
96 v10		189B	.220	Vigo Cavedine	P1		Scheda cancellata con variante v10
97	B	191B	.146	Vigo Cavedine	P1	191B	
98	A	192A	.381	Vigo Cavedine	P1	192A	
99	A	194A	2679	Vigo Cavedine	P1	194A	

Progressivo Variante	Categoria	Codice	p.ed.	Comune Catastale	Penalità CSP	Nome file	Note
100 v33	A	196A	.173/1 .173/2	Vigo Cavedine	P1	<u>196A</u>	RISANAMENTO CON AMPLIAMENTO e Sun abitabile di 50 mq
101 v32	A	197A	.1912	Laguna Musté I	P1	<u>197A</u>	RUDERE RECUPERABILE con possibilità di traslazione di sedime fino al margine sud dell'area di proprietà individuata con la p.f. 1912
102	A	198A	.128	Brusino	P1	<u>198A</u>	
103	A	201A	p.ed. .579	Vigo Cavedine	P1	<u>201A</u>	
104	B	202B	.378	Vigo Cavedine	P1	<u>202B</u>	